

## جلسه دوم: آموزش نکات و مطالب مهم هر سهم و تعیین اثر هر کدام

جستجو - میان بر های ؟ و یا /

نتیجه جستجوی ثغرب

برای مشاهده اطلاعات نماد در یک tab جدید کلید Ctrl را نگه داشته و سپس روی نماد کلیک کنید

نماد	بازار	نمادهای وابسته
ثغرب - شرکت سرمایه گذاری مسکن شمالغرب	فرا بورس	خرده فروشی - جیرانی - عمده
ثغربخ - ع، شرکت سرمایه گذاری مسکن شمالغرب	فرا بورس	خرده فروشی - جیرانی - عمده



## جلسه دوم: آموزش نکات و مطالب مهم هر سهم و تعیین اثر هر کدام

در این سرب‌رگ می‌توانیم کلیه پیام‌های ناظر مبنی بر بازگشایی و بسته شدن سهم و اخباری که ناظر در مورد سهم منتشر کرده است آورده شده است

شرکت سرمایه‌گذاری مسکن شمالغرب (تغرب) - بازار اول فرابورس

توضیح: پیام‌های ناظر مرتبط با هر سهم با جستجوی نماد هر سهم در متن و عنوان هر پیام نمایش داده می‌شود. بنابراین پیام‌های نمایش داده شده لزوماً مرتبط با شرکت مورد نظر نمی‌باشد و همچنین در بعضی از موارد ممکن است بعضی از پیام‌های بازار مرتبط نمایش داده نشود.

پیام‌های ناظر بازار

97/2/2 10:45	بازگشایی مرتبه دوم نماد معاملاتی (تغرب1)	کارگزاران محترم عضو فرابورس ایران، به اطلاع می‌رساند؛ نماد معاملاتی شرکت سرمایه‌گذاری مسکن شمالغرب (تغرب1) پس از افشای اطلاعات با اهمیت-گروه ب، از طریق انجام حراج نایبوسته با محدودیت دامنه نوسان قیمت و با اعمال یک مرحله پیش‌گشایش 30 دقیقه‌ای، امروز یکشنبه مورخ 02/02/1397 آماده انجام معامله می‌باشد. لازم به ذکر است پس از انجام حراج نایبوسته و حذف سفارشات باقیمانده، انجام معاملات در نماد مذکور به صورت حراج بیوسته در دامنه مجاز قیمتی امکان پذیر است. مدیر عملیات بازار و اعضا فرابورس ایران
97/2/2 09:56	بازگشایی نماد معاملاتی (تغرب1)	کارگزاران محترم عضو فرابورس ایران، به اطلاع می‌رساند؛ نماد معاملاتی شرکت سرمایه‌گذاری مسکن شمالغرب (تغرب1) پس از افشای اطلاعات با اهمیت-گروه ب، از طریق انجام حراج نایبوسته با محدودیت دامنه نوسان قیمت و با اعمال یک مرحله پیش‌گشایش 30 دقیقه‌ای، امروز یکشنبه مورخ 02/02/1397 آماده انجام معامله می‌باشد. لازم به ذکر است در صورت کشف قیمت پس از انجام حراج نایبوسته و حذف سفارشات باقیمانده، انجام معاملات در نماد مذکور به صورت حراج بیوسته در دامنه مجاز قیمتی امکان پذیر است. همچنین در صورت عدم کشف قیمت، بازگشایی مرتبه دوم نماد معاملاتی مذکور پس از حذف سفارشات مجدداً اطلاع‌رسانی می‌گردد. مدیر عملیات بازار و اعضا فرابورس ایران
97/1/29 10:22	تداوم توقف نماد (تغرب1) جهت رفع ابهام یا اصلاح اطلاعات	کارگزاران محترم عضو فرابورس، به اطلاع می‌رساند؛ توقف نماد معاملاتی (تغرب1) جهت رفع ابهام یا اصلاح اطلاعات منتشره شرکت‌شرکت سرمایه‌گذاری مسکن شمالغرب حداکثر برای 2 روز کاری دیگر تداوم می‌یابد. زمان و نحوه بازگشایی نماد معاملاتی (تغرب1) متعاقباً اعلام می‌گردد. مدیر عملیات بازار و اعضا فرابورس ایران
97/1/29 09:41	توقف نماد (تغرب1) - اطلاعات با اهمیت گروه الف	کارگزاران محترم عضو فرابورس، به اطلاع می‌رساند؛ نماد معاملاتی (تغرب1) به دلیل افشای اطلاعات با اهمیت مصادیق گروه (الف) برای شرکت سرمایه‌گذاری مسکن شمالغرب متوقف شد. بدیهی است نماد مذکور 60 دقیقه پس از انتشار این پیام، به صورت حراج نایبوسته بدون محدودیت دامنه نوسان قیمت بازگشایی خواهد شد. مدیر عملیات بازار و اعضا فرابورس ایران
96/10/11 10:55	بازگشایی مرتبه دوم نماد معاملاتی (تغرب1)	کارگزاران محترم عضو فرابورس ایران، به اطلاع می‌رساند؛ نماد معاملاتی شرکت سرمایه‌گذاری مسکن شمالغرب (تغرب1) پس از برگزاری مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام، از طریق انجام حراج نایبوسته بدون محدودیت دامنه نوسان قیمت و با اعمال یک مرحله پیش‌گشایش 30 دقیقه‌ای، امروز دوشنبه مورخ 11/10/1396 آماده انجام معامله می‌باشد. لازم به ذکر است پس از انجام حراج نایبوسته و حذف سفارشات باقیمانده، انجام معاملات در نماد مذکور به صورت حراج بیوسته در دامنه مجاز قیمتی امکان پذیر است. مدیر عملیات بازار و اعضا فرابورس ایران



## جلسه دوم: آموزش نکات و مطالب مهم هر سهم و تعیین اثر هر کدام

سربرگ اطاعیه: در این سربرگ تمامی اخباری که در سایت کدال در مورد سهم منتشر می شود آورده شده است از جمله صورت های مالی و تاریخ مجامع

تاریخ	موضوع
97/2/5	گزارش فعالیت ماهانه دوره 1 ماهه منتهی به 1397/01/31
97/2/1	توضیحات شرکت در خصوص عملکرد سال مالی 97 (به بیوست)
97/1/30	اطلاعات و صورت های مالی میان دوره ای دوره 6 ماهه منتهی به 1396/12/29 (حسابرسی نشده)
97/1/29	توقف نماد معاملاتی ناشر به استناد ماده 16 مکرر / 12 مکرر دستورالعمل اجرایی نحوه انجام معاملات
97/1/29	افشای اطلاعات بااهمیت - (نقل و انتقال دارایی های ثابت شرکت - گروه الف) منتهی به سال مالی 1397/06/31
96/12/28	گزارش فعالیت ماهانه دوره 1 ماهه منتهی به 1396/12/29
96/12/13	مشمول اصل 44 - درخواست ثبت صورت جلسه نزد مرجع ثبت شرکتها
96/12/6	گزارش فعالیت ماهانه دوره 1 ماهه منتهی به 1396/11/30 (اصلاحیه)
96/12/5	گزارش فعالیت ماهانه دوره 1 ماهه منتهی به 1396/11/30
96/11/30	اطلاعات و صورت های مالی میان دوره ای دوره 3 ماهه منتهی به 1396/09/30 (حسابرسی نشده) (اصلاحیه)
96/11/3	گزارش فعالیت ماهانه دوره 1 ماهه منتهی به 1396/10/30
96/10/30	اطلاعات و صورت های مالی میان دوره ای دوره 3 ماهه منتهی به 1396/09/30 (حسابرسی نشده)
96/10/30	اظهار نظر حسابرس و بازرس قانونی نسبت به گزارش توجیحی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
96/10/13	پیشنهاد هیئت مدیره به مجمع عمومی فوق العاده در خصوص افزایش سرمایه
96/10/10	تصمیمات مجمع عمومی عادی سالانه دوره 12 ماهه منتهی به 1396/06/31
96/10/4	گزارش فعالیت ماهانه دوره 1 ماهه منتهی به 1396/09/30
96/10/2	توضیحات شرکت در خصوص تغییرات اطلاعات حسابرسی شده نسبت به حسابرسی نشده (به بیوست)
96/9/26	صورت های مالی سال مالی منتهی به 1396/06/31 (حسابرسی شده)
96/9/26	گزارش فعالیت هیئت مدیره دوره 12 ماهه منتهی به 1396/06/31



## جلسه دوم: آموزش نکات و مطالب مهم هر سهم و تعیین اثر هر کدام

سربرگ آگهی مجمع: در این سربرگ تمامی اخبار مربوط به تاریخ و محل تشکیل مجامع و همین چنین دستور جلسه آنها آورده شده است

22:21:43

شرکت سرمایه گذاری مسکن شمالغرب (تغرب) - بازار اول فرابورس

**آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه دوره 12 ماهه منتهی به 1396/06/31**

صف 06

زمان برگزاری: 1396/10/06 ساعت 10:00  
محل برگزاری: آمفی تئاتر هتل پارس به نشانی: تبریز اتل گلی

دستور جلسه

- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرسی قانونی.
- تصویب صورت‌های مالی سال (دوره) مالی منتهی به 1396/06/31
- انتخاب حسابرس و بازرسی قانونی
- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار
- تعیین حق حضور اعضای غیر موظف هیئت مدیره
- سایر موارد
- توضیحات: از سهامداران گرامی تقاضا می شود در تاریخ 1396/10/05 به منظور دریافت کارت ورود به جلسه ، با در دست داشتن اصل برگ سپرده سهام و حسب مورد معرفی نامه رسمی از شخص معتبر و همچنین تصویر کارت ملی ، به نشانی تبریز ، سربالایی ولیعصر ، نیش خیابان توانیر ، پلاک 6/1 دفتر امور سهام شرکت مراجعه فرمایند

**آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه دوره 12 ماهه منتهی به 1395/06/31**

صف 07

زمان برگزاری: 1395/10/07 ساعت 10:00  
محل برگزاری: آمفی تئاتر هتل پارس به نشانی تبریز - اتل گلی

دستور جلسه

- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرسی قانونی.
- تصویب صورت‌های مالی سال (دوره) مالی منتهی به 1395/06/31
- انتخاب حسابرس و بازرسی قانونی
- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار
- انتخاب اعضای هیئت مدیره
- تعیین حق حضور اعضای غیر موظف هیئت مدیره
- تعیین پاداش هیئت مدیره
- سایر موارد
- توضیحات: سایر موارد که در صلاحیت مجمع عمومی می باشد .

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه دوره 12 ماهه منتهی به 1394/06/31



## جلسه دوم: آموزش نکات و مطالب مهم هر سهم و تعیین اثر هر کدام

سربرگ تغییر وضعیت: در این سربرگ تمامی تاریخ هایی که سهم تغییر وضعیت داده آورده شده است در این سربرگ می توان تقریباً فهمید سهم چه مدت بسته مانده و زمان بسته بودن سهم را در مجمع آینده تخمین زد

تاریخ	زمان	وضعیت جدید
1397/2/2	11:36:54	مجاز
1397/2/2	11:30:55	ممنوع
1397/2/2	11:30:55	مجاز
1397/2/2	11:00:55	مجاز-محفوظ
1397/2/2	11:00:55	مجاز-متوقف
1397/2/2	10:43:08	ممنوع-متوقف
1397/2/2	10:42:47	ممنوع
1397/2/2	10:42:47	مجاز
1397/2/2	10:12:47	مجاز-محفوظ
1397/2/2	10:12:42	مجاز-متوقف
1397/1/29	09:41:25	ممنوع-متوقف
1397/1/29	09:41:25	ممنوع
1396/10/11	11:41:48	مجاز
1396/10/11	11:40:20	ممنوع
1396/10/11	11:40:20	مجاز
1396/10/11	11:10:20	مجاز-محفوظ
1396/10/11	11:10:16	مجاز-متوقف



## جلسه دوم: آموزش نکات و مطالب مهم هر سهم و تعیین اثر هر کدام

سربرگ شناسه: در این سربرگ مشخصات سهم مانند گروه صنعت و بازار سهم و ... آورده شده است

شناسه	
IRO3CGRZ0001	کد 12 رقمی نماد
CGRZ1	کد 5 رقمی نماد
Shomal Gharb Co	نام لاتین شرکت
CGRZ	کد 4 رقمی شرکت
شرکت سرمایه گذاری مسکن شمالغرب	نام شرکت
شمالغرب	نماد فارسی
شرکت سرمایه گذاری مسکن شمالغرب	نماد 30 رقمی فارسی
IRO3CGRZ0008	کد 12 رقمی شرکت
بازار اول فرابورس	بازار
1	کد تابلو
70	کد گروه صنعت
انبوه سازي، املاك و مستغلات	گروه صنعت
7010	کد زیر گروه صنعت
املاك و مستغلات با ملك خود يا ليزینگ شده	زیر گروه صنعت



## جلسه دوم: آموزش نکات و مطالب مهم هر سهم و تعیین اثر هر کدام

سربزرگ هیات مدیره: در این سربزرگ مشخصات افراد هیات مدیره سهم آورده شده است توجه کنید در هر یک از تاریخ مجامع امکان تغییر هیات مدیره هست

نمایش فهرست | تهران بورس | تهران Securities Exchange Technology Management Co | (فراپورس) بسته - تعداد: 28,847 حزم: 232,916 M: ارزش: 3,012,392 B

در یک نگاه | پیام ناظر | سابقه | اطلاعیه | آگهی مجامع | تغییر وضعیت | بنسابقه | هیات مدیره | حقیقی-حقوقی

سپاهداران | EPS | DPS | آمارها | معرفی | تراژنامه | سود و زیان | تولید و فروش | پورتفوی | تصمیمات مجمع

22:30:40 | شرکت سرمایه گذاری مسکن شمالغرب (تغرب) - بازار اول فراپورس

**معرفی یا تغییر در ترکیب اعضای هیئت مدیره**  
تاریخ مجمع: 1395/10/07  
جلسه هیئت مدیره: 1396/06/27  
اسامی اعضای هیئت مدیره:

نام عضو	اسامی اعضای هیئت مدیره	شماره ثبت / کد ملی	نام نماینده قبلی	نام نماینده	کد ملی	سمت	موظف / غیر موظف	مدرك تحصیلی
شرکت گروه سرمایه گذاری مسکن (سهامی عام)	78828	مهدي احمدی	امیر رنجیریان	1376476916	عضو هیئت مدیره	غیر موظف	فوق لیسانس	
شرکت مهندسی مشاور سرمایه گذاری مسکن (سهامی خاص)	276174	علی اکبر کریمی	فرهاد یاسمی	1378911563	عضو هیئت مدیره	موظف	لیسانس	
شرکت بازرگانی سرمایه گذاری مسکن (سهامی خاص)	276172	محمدصادق پورمهدي	یعقوب هوشیار	1371007195	عضو هیئت مدیره	غیر موظف	لیسانس	
شرکت پارس مسکن البرز (سهامی خاص)	313373	عباسعلی مینائی	عباسعلی مینائی	1371815429	رئیس هیئت مدیره	موظف	لیسانس	
شرکت پارس مسکن سامان (سهامی خاص)	327886	سیروس آیدین	سیروس آیدین	0053219831	نایب رئیس هیئت مدیره	غیر موظف	لیسانس	

**معرفی یا تغییر در ترکیب اسامی هیئت مدیره**  
تاریخ مجمع: 1395/10/07  
جلسه هیئت مدیره: 1395/10/22  
اسامی اعضای هیئت مدیره:

نام عضو	اسامی اعضای هیئت مدیره	شماره ثبت / کد ملی	نام نماینده قبلی	نام نماینده	کد ملی	سمت	موظف / غیر موظف	مدرك تحصیلی
شرکت گروه سرمایه گذاری مسکن (سهامی عام)	78828	عباسعلی مینائی	مهدي احمدی	0058253815	نایب رئیس هیئت مدیره	غیر موظف	لیسانس	
شرکت مهندسی مشاور سرمایه گذاری مسکن (سهامی خاص)	276174	علی اکبر کریمی	علی اکبر کریمی	0534039065	عضو هیئت مدیره	غیر موظف	دکتری	
شرکت بازرگانی سرمایه گذاری مسکن (سهامی خاص)	276172	محمدصادق پورمهدي	محمدصادق پورمهدي	1738564282	رئیس هیئت مدیره	غیر موظف	فوق لیسانس	
شرکت پارس مسکن البرز (سهامی خاص)	313373	مهدي احمدی	عباسعلی مینائی	1371815429	عضو هیئت مدیره	غیر موظف	لیسانس	
شرکت پارس مسکن سامان (سهامی خاص)	327886	سیروس آیدین	سیروس آیدین	0053219831	عضو هیئت مدیره	غیر موظف	لیسانس	



## جلسه دوم: آموزش نکات و مطالب مهم هر سهم و تعیین اثر هر کدام

EPS خلاصه اصطلاح **earning per share** یا سود هر سهم است. هرگاه کل سود پس از کسر مالیات را به تعداد سهام تقسیم نماییم؛ سود هر سهم بدست می‌آید.  
 EPS پیش‌بینی شده: عبارت است از سود هر سهم که شرکت برای سال مالی که در پیش است پیش‌بینی می‌کند.  
 EPS تحقق یافته: عبارت است از سود هر سهم که در دوره مالی گذشته به هر سهم تعلق گرفته است.

انتشار	دوره	پیش بینی	رشد	واقعی	یوشش	سال قبل	دوره قبل
95/7/7	اولین پیش بینی	126		113	89.68%	113	257
95/7/7	آخرین پیش بینی	115	-14.18%				257
95/5/13	نه ماهه	134	-60.12%	148	110.45%		202
95/3/5	شش ماهه	336	-33.33%	132	39.29%		101
94/6/18	اولین پیش بینی	504		257	50.99%		793
94/6/18	آخرین پیش بینی	403	0.00%				793
94/5/12	نه ماهه	403	0.00%	202	50.12%		308
94/4/13	شش ماهه	403	-49.81%	101	25.06%		284
93/6/22	آخرین پیش بینی	796	1.14%				565
93/6/19	اولین پیش بینی	803		793	98.75%		565
93/2/3	شش ماهه	787	0.00%	284	36.09%		446
92/6/23	آخرین پیش بینی	696	-6.70%				
92/6/20	اولین پیش بینی	787		565	71.79%		410
92/2/9		746					

فقط در صورت مشاهده ایراد در EPS، مورد را به پست الکترونیک [EPS@TSETMC.COM](mailto:EPS@TSETMC.COM) اطلاع دهید. این واحد در ارتباط با موضوعات دیگر پاسخگو نمی باشد





## جلسه دوم: آموزش نکات و مطالب مهم هر سهم و تعیین اثر هر کدام

### DPS یا سود تقسیم شده

آن بخش از سود شرکت که به سهامداران پرداخت می‌شود، به سود سهام یا سود تقسیم شده معروف است. مقدار سود سهام و تاریخ پرداخت آن را هیات‌مدیره در مجمع عمومی سهامداران پیشنهاد می‌کند.

$$EPS = DPS - (\text{انداخته قانونی} + \text{انداخته طرح و توسعه} + \text{سود انباشته})$$

انتشار	تاریخ مجمع	سال مالی	سود یا زیان پس از کسر مالیات	سود قابل تخصیص	سود انباشته پایان دوره	سود نقدی هر سهم
1396/10/10	1396/10/06	1396/06/31		-15322.00		0.00
1395/10/12	1395/10/07	1395/06/31		117733.00		75.00
1395/10/07	1395/10/07	1395/06/31		117733.00		75.00
1395/10/07	1395/10/07	1395/06/31		117733.00		0.00
1394/10/23	1394/10/23	1394/06/31	209160.00	211167.00	57659.00	237.00
1393/09/19	1393/09/18	1393/06/31				
1392/10/22	1392/10/21	1392/06/31	169549.00	208386.00	64209.00	450.00
1392/10/22	1392/10/21	1392/06/31	169549.00	208386.00	64909.00	450.00
1391/11/14	1391/11/08	1391/06/31		145488.00	38837.00	333.00
1391/11/04	1391/10/30	1391/06/31		123021.00		



## جلسه دوم: آموزش نکات و مطالب مهم هر سهم و تعیین اثر هر کدام

سربزرگ آمارها : در این سربزرگ تعداد روزهای مثبت و منفی سهم و تعداد روزهایی که معامله شده است آورده شده است.

شرکت سرمایه گذاری مسکن شمالغرب (تغرب) - بازار اول فرابورس

22:44:06

برای مقایسه شرکت ها با یکدیگر بر روی پارامتر مورد نظر کلیک کنید.

مقایسه چند شرکت

آمار روزهای مثبت		آمار روزهای منفی	
24	تعداد روزهای مثبت در 3 ماه گذشته	29	تعداد روزهای منفی در 3 ماه گذشته
90	تعداد روزهای مثبت در 12 ماه گذشته	127	تعداد روزهای منفی در 12 ماه گذشته
42	درصد روزهای مثبت در 3 ماه گذشته	51	درصد روزهای منفی در 3 ماه گذشته
36	درصد روزهای مثبت در 12 ماه گذشته	52	درصد روزهای منفی در 12 ماه گذشته
15	رتبه روزهای مثبت در 3 ماه گذشته	18	رتبه روزهای منفی در 3 ماه گذشته
42	رتبه روزهای مثبت در 12 ماه گذشته	32	رتبه روزهای منفی در 12 ماه گذشته

  

دفعات معامله		آمار روزهای معاملات	
61	میانگین دفعات معاملات روزانه در 3 ماه گذشته	1	روزهای بدون معامله در 3 ماه گذشته
100	میانگین دفعات معاملات روزانه در 12 ماه گذشته	22	روزهای بدون معامله در 12 ماه گذشته
282	رتبه دفعات معاملات روزانه در 3 ماه گذشته	55	روزهای با معامله در 3 ماه گذشته
218	رتبه دفعات معاملات روزانه در 12 ماه گذشته	222	روزهای با معامله در 12 ماه گذشته
34	دفعات معاملات در آخرین روز	2	رتبه روزهای با معامله در 3 ماه گذشته



## جلسه دوم: آموزش نکات و مطالب مهم هر سهم و تعیین اثر هر کدام

سربرج معرفی : در این اطاعات شرکت مانند شماره تلفن و آدرس و ایمیل و موضوع فعالیت آن آورده شده است.

شرکت سرمایه گذاری مسکن شمالغرب (غرب) - بازار اول فرابورس

معرفی

موضوع فعالیت : موضوع اصلی: فعالیت در زمینه پروژه های عمرانی به خصوص تولید انبوه مسکن- موضوعات فرعی : تهیه زمین و غیر منقول (عرضه و اعیان) اعم از خرید یا اجاره یا تملک یا از طریق ادارات زمین شهری و غیره جهت اجرای پروژه های ساختمانی- مطالعه و طراحی و اجرای طرحها و پروژه های شهرسازی و ساختمانی اعم از مسکونی تجاری- تاسیساتی و ..

مدیر عامل : علی اکبر کیانی

نشانی :

شماره تلفن : 33285937-0411

نمابر : 33289232-0411

نشانی دفتر : تبریز- سربالایی ولیعصر - نیش تونایر-ملاک 1.6

نشانی امور سهام : تبریز ولیعصر

وب سایت : www.hic-azar.ir

ایمیل : info@hic-azar.ir

حسابرس : موسسه حسابرسی رازدار

سرمایه : 900000

سال مالی : 06/31

مدیر مالی : استنقی

شناسه ملی : 10200248803

شرکت مدیریت فناوری بورس تهران فقط گردآورنده ی اطلاعات برای معرفی شرکت های پذیرفته شده در بورس و فرابورس است. این شرکت نظارت، مسئولیت یا آگاهی در باره ی چگونگی ارائه خدمات اداره سهام شرکت ها، توزیع سود، وضعیت افزایش سرمایه آنها و موارد مشابه دیگر ندارد و مرجع رسیدگی به شکایات یا رفع کاستی های شرکت ها نمی باشد.

ایمیل مشاوره اطلاعات حقوقی و کال و اعلام



## جلسه دوم: آموزش نکات و مطالب مهم هر سهم و تعیین اثر هر کدام

سربرج ترازنامه : مهمترین سربرج اطاعات پنیادی سهم می باشد که در آن عملکرد مالی شرکت و تزار مالی آن آورده شده است همیشه سعی کنید سهمی را انتخاب کنید که ترازنامه مالی آن مثبت باشد.

شرکت سرمایه گذاری مسکن شمالغرب (تغرب) - بازار اول فرابورس

اطلاعات و صورتهای مالی میان دوره ای دوره 6 ماهه منتهی به 1396/12/29 (حسابرسی نشده)

فروردین 30

شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹	پایان سال مالی قبل ۱۳۹۶/۰۶/۲۱	تغییرات درصد	شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹	پایان سال مالی قبل ۱۳۹۶/۰۶/۲۱	تغییرات درصد
دارایی ها				بدهی ها			
دارایی های جاری	9623	18100	47-	بدهی های جاری	754877	308941	144
موجودی نقد	0	0	--	پرداختی های تجاری	0	0	--
سرمایه گذاری های کوتاه مدت	485677	516281	6-	پرداختی های غیر تجاری	0	0	--
دریافتی های تجاری	0	0	--	مالیات پرداختی	202602	204361	1-
دریافتی های غیر تجاری	654182	680170	4-	سود سهام پرداختی	357237	375173	5-
موجودی مواد و کالا	33257	91104	63-	تسهیلات مالی	0	0	--
پیش پرداخت ها و سفارشات	0	0	--	ذخایر	169891	182021	7-
دارایی های نگهداری شده برای فروش	1182739	1305655	9-	پیش دریافت های جاری	0	0	--
جمع دارایی های جاری	1484607	1070496	39	بدهی های مرتبط با دارایی های نگهداری شده برای فروش	0	0	--
دارایی های غیر جاری	6224	6224	0	جمع بدهی های جاری	10952	10952	0
دریافتی های بلندمدت	173353	149556	16	بدهی های غیر جاری	0	0	--
سرمایه گذاری های بلندمدت	0	0	--	پرداختی های بلندمدت	0	0	--
سرمایه گذاری در املاک	1650	1650	0	پیش دریافت های غیر جاری	0	0	--
دارایی های نامشهود				تسهیلات مالی بلندمدت			



## جلسه دوم: آموزش نکات و مطالب مهم هر سهم و تعیین اثر هر کدام

سربرج سود و زیان : در این سربرج اطاعات مربوط به سود و زیان شرکت به صورت حسابرسی شده و نشده بر اساس تاریخ دوره های مالی شرکت آورده شده است.

شرکت سرمایه گذاری مسکن شمالغرب (غرب) - بازار اول فرابورس

اطلاعات و صورت های مالی میان دوره ای دوره 6 ماهه منتهی به 1396/12/29 (حسابرسی نشده)

فروردين 30

شرح	واقعی دوره منتهی به 1396/12/29 (حسابرسی نشده)	واقعی دوره منتهی به 1395/12/30 (حسابرسی شده)	واقعی سال مالی منتهی به 1396/06/31 (حسابرسی شده)	درصد تغییرات
دوره منتهی به	1396/12/29	1395/12/30	1396/06/31	--
سود (زیان) خالص	220745	294791	785260	25-
درآمدهای عملیاتی	252085-	246951-	763629-	2
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	31340-	47840	21631	--
سود (زیان) ناخالص	24644-	13670-	33343-	80
هزینه های فروش، اداری و عمومی	563	0	0	--
سایر درآمدهای عملیاتی	0	0	0	--
سایر هزینه های عملیاتی	55421-	34170	11712-	--
سود (زیان) عملیاتی	15284-	8008-	22027-	91
هزینه های مالی	0	0	0	--
سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه گذاری ها	3086	1507-	202	--
سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه	67619-	24655	33537-	--
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	989	674	2817	45



## جلسه دوم: آموزش نکات و مطالب مهم هر سهم و تعیین اثر هر کدام

سربرج تصمیمات مجمع : در این سربرج اطاعات مربوط به مجامع برگزار شده شرکت آورده شده است.

The screenshot displays the ABC Bourse website interface. At the top, there is a navigation menu with buttons for 'در یک نگاه', 'پیام ناظر', 'سابقه', 'اطلاعیه', 'آگهی مجمع', 'تغییر وضعیت', 'بنیاسه', 'هیات مدیره', 'حقیقی-حقوقی', 'تصمیمات مجمع', 'سهمداران', 'EPS', 'DPS', 'آمارها', 'معرفی', 'ترازنامه', 'سود و زیان', 'تولید و فروش', 'پورتفوی', 'سایر موارد'. Below the menu, the main content area shows details for two general meetings:

- شرکت سرمایه گذاری مسکن شمالغرب (تغرب) - بازار اول فرابورس**  
تصمیمات مجمع عمومی عادی سالبانه دوره 12 ماهه منتهی به 1396/06/31  
برای مشاهده اطلاعات دقیق، به کدال مراجعه کنید.  
زمان برگزاری: 1396/10/06 ساعت 10:00  
محل برگزاری: آمفی تئاتر هتل پارس به نشانی: تبریز ائل گلی  
دی 06
- تصمیمات مجمع عمومی عادی سالبانه دوره 12 ماهه منتهی به 1395/06/31 (اصلاحیه)**  
زمان برگزاری: 1395/10/07 ساعت 10:00  
محل برگزاری: آمفی تئاتر هتل پارس به نشانی تبریز - ائل گلی  
دی 07

Each meeting entry includes a 'زمان و محل' button and a 'حاضرین' button. The website also features a 'سود قابل تخصیص' button and a 'سایر موارد' button.

